

Внесен депутатами
Законодательного Собрания
Челябинской области
В.В. Ромасенко, Е.Г. Илле,
Д.Н. Клеутиным

Проект

О внесении изменений в Закон Челябинский области «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» и приостановлении действия отдельных его положений»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 9 апреля 2020 года № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 10 апреля 2020 года, № 7400202004100012; 12 мая 2020 года, № 7400202005120008; 21 декабря 2020 года, № 7400202012210009, 31 марта 2021 года, № 7400202103310011, 2 ноября 2021 года, № 7400202111020016) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 2 дополнить словами «если иное не установлено договором».

2) в части 2 статьи 3:

пункте 1¹:

в абзаце первом слова «один год» заменить словами «семь лет»;

подпункт «б» исключить;

в первом предложении пункта б:

слова «единственным подавшим заявление», «, в соответствии с частью 4 статьи 7 настоящего Закона» исключить;

дополнить пунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) размещение нестационарного торгового объекта хозяйствующими субъектами, являющимися сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства» и относящимися к субъектам малого и среднего предпринимательства»;

«8) размещение нестационарного торгового объекта лицами, являющимися сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии с пунктами 2, 3 части 2 статьи 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства»».

3) в статье 5:

часть 1 изложить в новой редакции:

«1. Порядок определения размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе случаи установления льготной платы за размещение нестационарного торгового объекта и размер такой платы, устанавливается органами местного самоуправления, определенными в соответствии с уставами муниципальных образований, органы местного самоуправления которых уполномочены на распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и (или) земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.»

часть 2 дополнить предложением:

«Орган исполнительной власти Челябинской области, уполномоченный на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Челябинской области, вправе определить случаи установления льготной платы за размещение нестационарного торгового объекта и размер такой платы.»

дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. «Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта должен быть экономически обоснован.

В случае заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по основаниям, установленным пунктами 6-8 части 2 статьи 3 настоящего Закона, размер льготной платы за размещение нестационарного торгового объекта не мо-

жет составлять более пятидесяти процентов от платы, определяемой в соответствии с частями 1, 2 настоящей статьи».

4) в статье 7:

в части 1 слова «либо от хозяйствующего субъекта, который берет на себя обязательство осуществлять в нестационарном торговом объекте продажу газет, журналов и книг на бумажном носителе, а также сопутствующих товаров при условии, что доля продажи газет, журналов и книг на бумажном носителе в их товарообороте составляет не менее 40 процентов товарооборота,» исключить;

дополнить частями 7 и 8 следующего содержания:

«7. В случае поступления двух и более заявлений от хозяйствующих субъектов, имеющих право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 3 настоящего Закона, решение о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов принимается в отношении хозяйствующего субъекта, подавшего заявление ранее других.

8. В случае поступления двух и более заявлений от хозяйствующих субъектов, имеющих право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов в соответствии с пунктами 7, 8 части 2 статьи 3 настоящего Закона, решение о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов принимается в отношении хозяйствующего субъекта, подавшего заявление ранее других.».

Статья 2. Приостановить до окончания срока, предусмотренного пунктом 1 приложения № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году», действие пункта 1 части 2 статьи 3 Закона Челябинской области от 9 апреля 2020 года № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 10 апреля 2020 года, № 7400202004100012; 12 мая 2020 года, №

7400202005120008; 21 декабря 2020 года, № 7400202012210009, 31 марта 2021 года, № 7400202103310011, 2 ноября 2021 года, № 7400202111020016).

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Челябинской области

А.Л. Текслер